

## Haftungsausschluss:

Um eForms-Formulare zu übertragen, ist laut Europäische Kommission das offizielle XML-Format zu nutzen. Die folgende HTML-Darstellung ist aus diesem XML-Format generiert und basiert auf den Veröffentlichungen des SDK-DE und dem eForms-Notice-Viewer von TED. Dies wurde nur stichpunktartig geprüft, es gibt keinerlei Gewähr für die Korrektheit, Vollständigkeit oder Qualität der HTML-Darstellung.

## 1 Beschaffer

### 1.1 Beschaffer

**Offizielle Bezeichnung:** [Stadt Zossen] ---

**Art des öffentlichen Auftraggebers:** *Kommunalbehörden*

**Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers:** *Allgemeine öffentliche Verwaltung*

## 2 Verfahren

### 2.1 Verfahren

**Titel:** Objektplanung - Erweiterungsbau Goetheschule Zossen

**Beschreibung:** Objektplanungsleistungen des Leistungsbildes Gebäude und Innenräume (LPH 1-9), gem. §§ 34 i.V.m. Anlage 10, HOAI 2021 entsprechend, für den Erweiterungsbau Goetheschule Zossen, Gerichtstraße 39 in 15806 Zossen

**Kennung des Verfahrens:** c034077f-d92f-4194-ba39-ffcd5934fe0e

**Interne Kennung:** E39864957

**Verfahrensart:** *Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb*

#### 2.1.1 Zweck

**Art des Auftrags:** *Dienstleistungen*

**Haupteinstufung (cpv):** *71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen*

#### 2.1.2 Erfüllungsort

**Postanschrift:** Gerichtstraße 39

**Ort:** Zossen

**Postleitzahl:** 15806

**NUTS-3-Code:** *Teltow-Fläming (DE40H)*

**Land:** *Deutschland*

#### 2.1.3 Wert

**Geschätzter Wert ohne MwSt.:** 617000 EUR

#### 2.1.4 Allgemeine Informationen

**Verfahrensart**

**Zusätzliche Informationen:** Soweit mehr als vier geeignete Bewerber vorhanden sind, wird eine Begrenzung i. S. d. § 51 VgV vorgenommen. Eine Begrenzung der Zahl, der geeigneten Bewerber gemäß § 51 VgV, die zur Angebotsabgabe aufgefördert werden, auf vier Bewerber, wird anhand der Anzahl der Referenzobjekte, die folgende Kriterien aufweisen, vorgenommen; Abgrenzend von der eigentlichen Eignungsprüfung werden die Referenzobjekte, deren Fertigstellung innerhalb des Zeitraums vom 30.04.2022 – 30.04.2024 vollzogen wurde, anhand folgender Kriterien gesondert bewertet. Als Referenzobjekte in Rahmen der Begrenzung nach § 51 VgV werden Leistungen anerkannt, die zumindest die LPH 1-8 abdecken und innerhalb des zuvor genannten Zeitraums vollständig abgeschlossen wurden. Referenzobjekte, die vor dem 30.04.2022 in Betrieb genommen wurden, werden bei dieser Wertung nicht berücksichtigt. Die Referenzobjekte umfassen die entsprechenden Leistungsbilder des Gesamtauftrages, für welchen der Teilnahmeantrag abgegeben wird. Hierbei kommt es insbesondere darauf an, dass die als Referenz dargestellten Leistungen mit dem ausgeschriebenen Objekt und der Höhe der Kosten (KG 300,400) vergleichbar sind. (Neubau und/oder Sanierung von Schulen oder Kindertagesstätten.) Die Vergleichbarkeit ist dann gegeben, wenn der Planungsumfang der Referenzen im Vergleich zur ausgeschriebenen Leistung als gleich hoch oder höher zu bewerten ist. Der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft mit der höchsten Anzahl an Referenzobjekten, die die zuvor genannten Kriterien erfüllen, qualifiziert sich als erster der vier Bewerber, die zur Angebotsabgabe aufgefördert werden. Eine solche Bewertung erfolgt solange, bis alle vier Bewerber feststehen. Ggf. entscheidet bei gleichhoher Anzahl der Referenzobjekte das Los.

**Rechtsgrundlage:**

*Richtlinie 2014/24/EU*

*VgV*

**2.1.5 Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

**Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 1**

**Auftragsbedingungen:**

**Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 1**

**2.1.6 Ausschlussgründe:**

*Insolvenz:* [ [ Alle Ausschlussgründe sind in der Eigenerklärung für Wirtschaftsteilnehmer genannt und auszufüllen: - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen zwingender Ausschlussgründe nach § 123 GWB (gemäß Formblatt "Eigenerklärung für Wirtschaftsteilnehmer") - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen fakultativer Ausschlussgründe nach § 124 GWB (gemäß Formblatt "Eigenerklärung für Wirtschaftsteilnehmer") ] ] ---

**5 Los**

**5.1 Los: LOT-0001**

**Titel:** Objektplanungsleistungen des Leistungsbildes Gebäude und Innenräume

**Beschreibung:** Objektplanungsleistungen des Leistungsbildes Gebäude und Innenräume (LPH 1-9), gem. §§ 34 i.V.m. Anlage 10, HOAI 2021 entsprechend, für den Erweiterungsbau Goetheschule Zossen, Gerichtstraße 39 in 15806 Zossen

**Interne Kennung:** E39864957

#### 5.1.1 Zweck

**Art des Auftrags:** *Dienstleistungen*

**Haupteinstufung (cpv):** 71240000 *Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen*

#### 5.1.2 Erfüllungsort

**Postanschrift:** Gerichtstraße 39 i

**Ort:** Zossen

**Postleitzahl:** 15806

**NUTS-3-Code:** *Teltow-Fläming (DE40H)*

**Land:** *Deutschland*

#### 5.1.3 Geschätzte Dauer

**Dauer:** 2026 YEAR

**Dauer:** 2026 YEAR

#### 5.1.6 Allgemeine Informationen

**Reservierte Teilnahme:** *Entfällt*

**Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben:** *Erforderlich für den Teilnahmeantrag*

*Nicht mit EU-Mitteln finanziertes Beschaffungsprojekt*

**Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen**

**Zusätzliche Informationen:** Da der Fertigstellungstermin des Bauvorhabens noch nicht verbindlich feststeht und noch nicht genau absehbar ist, wann letztlich die Baugenehmigung erteilt wird, dient die Angabe der Vertragslaufzeit lediglich der groben zeitlichen Einordnung.

#### 5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

**Art der strategischen Beschaffung:** *Entfällt*

#### 5.1.9 Eignungskriterien

**Kriterium:**

**Art:** *Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit*

**Bezeichnung:** Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

**Beschreibung:** Erklärung zum „allgemeinen“ Jahresumsatz für die letzten drei Geschäftsjahre - Erklärung zum „spezifischen“ Jahresumsatz in dem

vom Auftrag abgedeckten Geschäftsbereich für die letzten drei Geschäftsjahre

**Anwendung dieses Kriteriums:** *Verwendet*

**Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen**

**Kriterium:**

**Art:** *Eignung zur Berufsausübung*

**Bezeichnung:** Eignung zur Berufsausübung

**Beschreibung:** Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung, siehe 02 Eigenerklärung Wirtschaftsteilnehmer

**Anwendung dieses Kriteriums:** *Verwendet*

**Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen**

**Kriterium:**

**Art:** *Technische und berufliche Leistungsfähigkeit*

**Bezeichnung:** Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

**Beschreibung:** Referenzen über früher ausgeführte mit dem Auftragsgegenstand vergleichbare Aufträge in Form einer Liste der in den letzten drei Kalenderjahren erbrachten Leistungen mit Angabe der Baukosten (KG 300,400) Beträge in EUR, des Netto- Honorars, der Ausführungszeiten, der Leistungsphasen, Angabe der Förderprojekte sowie des öffentlichen oder privaten Empfängers. - Angabe der durchschnittlichen jährlichen operativen Beschäftigtenzahl der letzten 3 Kalenderjahre, - Um einen ausreichenden Wettbewerb sicherzustellen, werden im Rahmen der Eignungsprüfung auch einschlägige Referenzen berücksichtigt, die mehr als drei Jahre zurückliegen. - Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt

**Anwendung dieses Kriteriums:** *Verwendet*

**Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen**

**Kriterium:**

**Art:** *Sonstiges*

**Bezeichnung:** Berufsqualifikationen

**Beschreibung:** Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten Verweis auf die einschlägige Rechts- oder Verwaltungsvorschrift: - Entsprechende Landesgesetze berechtigen zur Berufsbezeichnung „Architekt“ oder „Ingenieur“, - EG Berufsanerkennungsrichtlinie 2005/36/EG, zuletzt geändert durch die Richtlinie 2013/55/EU vom 20. November 2013, - Berufsqualifikationsfeststellungsgesetz vom 06.12.2011, zuletzt geändert

am 29.03.2017, - bauvorlageberechtigte Architekten und Ingenieure

**Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

**Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3**

**Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 4**

**Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden**

**5.1.10 Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

**Art:** *Preis*

**Beschreibung:** Honorar 25 %

**Kriterium:**

**Art:** *Qualität*

**Beschreibung:** Sicherstellung personeller Verfügbarkeit 15%

**Kriterium:**

**Art:** *Qualität*

**Beschreibung:** Methodik der Projektbearbeitung 60 %

**5.1.11 Auftragsunterlagen**

**Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen:** DEU

**Internetadresse der Auftragsunterlagen:** [  
<https://www.subreport.de/E39864957>] ---

**5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

**Elektronische Einreichung:** *Erforderlich*

**Adresse für die Einreichung:** <https://www.subreport.de/E39864957>

**Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:** *Deutsch*

**Elektronischer Katalog:** *Nicht zulässig*

**Nebenangebote:** *Nicht zulässig*

**Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge:** 24/06/2024 09:00 +02:00

**Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss:** 2024 YEAR

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden**

**können:**

*Eine Nachforderung von Unterlagen ist teilweise ausgeschlossen.*

**Zusätzliche Informationen:** Zu beachten ist: § 56 Abs. (3) VgV- Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

**Auftragsbedingungen:**

**Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen**

**Elektronische Rechnungsstellung:** *Erforderlich*

**Aufträge werden elektronisch erteilt:** Yes

**Zahlungen werden elektronisch geleistet:** Yes

**Informationen über die Überprüfungsfristen:** Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, wenn der Zuschlag erfolgt ist, bevor die Vergabekammer den Auftraggeber über den Antrag auf Nachprüfung informiert hat (§§ 168 Abs. 2 Satz 1, 169 Abs. 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 15 Kalendertage nach Absendung der Bieterinformation nach § 134 Abs.1 GWB. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße 10 Kalendertage nach Kenntnis gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB).

**5.1.15 Techniken****Rahmenvereinbarung:**

*Entfällt*

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

*Entfällt*

**5.1.16 Weitere Informationen, Mediation und Überprüfung**

**Überprüfungsstelle:** [ Vergabekammer des Landes Brandenburg beim  
Ministerium für Wirtschaft und Energie ] ---

**Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren  
bereitstellt:** [ Kubus Rechtsanwaltsgesellschaft mbH ] ---

**Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt:** [ Kubus  
Rechtsanwaltsgesellschaft mbH ] ---

**Organisation, die Angebote bearbeitet:** [ Kubus Rechtsanwaltsgesellschaft mbH  
] ---

## 8 Organisationen

### 8.1 ORG-0001

**Offizielle Bezeichnung:** Stadt Zossen

**Identifikationsnummer:** 15806

**Postanschrift:** Marktplatz 20

**Ort:** Zossen

**Postleitzahl:** 15806

**NUTS-3-Code:** *Teltow-Fläming* (DE40H)

**Land:** *Deutschland*

**E-Mail:** info@kubus-anwaelte.de

**Telefon:** +49 3853031268

**Internet-Adresse:** <https://www.zossen.de/>

**Rollen dieser Organisation:**

**Beschaffer**

### 8.1 ORG-0002

**Offizielle Bezeichnung:** Kubus Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

**Identifikationsnummer:** 19061

**Postanschrift:** Bertha-von-Suttner-Straße 5

**Ort:** Schwerin

**Postleitzahl:** 19061

**NUTS-3-Code:** *Schwerin, Kreisfreie Stadt* (DE804)

**Land:** *Deutschland*

**E-Mail:** fink@kubus-anwaelte.de

**Telefon:** 03853031268

**Internet-Adresse:** <https://www.kubus-anwaelte.de>

**Rollen dieser Organisation:**

**Beschaffungsdienstleister**

**Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt**

**Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt**

**Organisation, die Angebote bearbeitet**

## 8.1 ORG-0003

**Offizielle Bezeichnung:** Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

**Identifikationsnummer:** 14473

**Postanschrift:** Heinrich-Mann-Allee 107

**Ort:** Potsdam

**Postleitzahl:** 14473

**NUTS-3-Code:** *Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)*

**Land:** *Deutschland*

**E-Mail:** Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de

**Telefon:** +49 331 866 1617

**Fax:** +49 331 866 1652

**Internet-Adresse:** <https://mwae.brandenburg.de/de/vergabekammer-nachpr%C3%BCfungsverfahren/bb1.c.478846.de>

**Rollen dieser Organisation:**

**Überprüfungsstelle**

## 11 Informationen zur Bekanntmachung

### 11.1 Informationen zur Bekanntmachung

**Kennung/Fassung der Bekanntmachung:** 432f0a03-4d50-4175-be33-346b73e97cb6 - 01

**Formulartyp:** *Wettbewerb*

**Art der Bekanntmachung:** *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

**Datum der Übermittlung der Bekanntmachung:** 21/05/2024 19:06 +02:00

**Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist:** *Deutsch*